

**Протокол № 0524/05**  
**заседания Правления Ассоциации Саморегулируемая организация**  
**«Региональное объединение строителей «Развитие»**

г. Воронеж

«21» мая 2024 г.

Время проведения заседания Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие»: 15:00

Место проведения: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д. 110, офис 1/1.

Основание созыва Правления – решение Председателя Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие» Гончарова С.В.

Председатель на заседании Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие» - Гончаров С.В.

Единогласно избран Секретарь заседания – Генеральный директор Ассоциации СРО «РОС «Развитие» - Лисечко Ю.Н.

Из 3 членов Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие» для участия в заседании присутствуют 3 (Три):

1 Певнев В. Г. - директор ООО «ВСПП «СПЕЦЭНЕРГОАВТОМАТИКА», ОГРН 1023601584698

2 Гончаров С.В. – Генеральный директор ООО Специализированный застройщик Группа Компаний "Развитие" ОГРН 1143668032705

3 Гриднев Д.Н. – Независимый член Правления.

Кворум имеется. Правление правомочно. Без права голосования приглашена: Лисечко Ю.Н. - Генеральный директор Ассоциации СРО «РОС «Развитие». Всего присутствовало 4 (Четыре) человека.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ АССОЦИАЦИИ**

СЛУШАЛИ: Гончарова С.В. – Председателя Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие», который предложил утвердить повестку дня заседания Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие». Иных предложений и замечаний не поступило.

**Повестка дня.**

1. О приеме Кандидатов в члены Ассоциации СРО «РОС «Развитие».
2. Об исключении из членов Ассоциации СРО «РОС «Развитие».
3. О выдвижении делегата на участие в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», которая состоится 11 июня 2024 года.
4. О предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда.
5. О предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

**Решили: Принять повестку дня**

**Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.**

**По вопросу № 1 повестки дня:**

Выступил Гончаров С.В. – Председатель Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие», который доложил присутствующим о поступившем заявлении о приеме в члены Ассоциации СРО «РОС «Развитие» от следующих организаций:

1. Индивидуального предпринимателя Гречишникова Алексея Юрьевича (ИНН 324366800030)
2. Общество с ограниченной ответственностью "ВЕРШИНА 36" (ИНН 3662308515)
3. Общество с ограниченной ответственностью "ТехноСтройМонтаж" (ИНН 3665821940)
4. Общество с ограниченной ответственностью "СельмашСтрой-Воронеж" (ИНН 3625016715)

**РЕШИЛИ:**

В соответствии со ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ принять в члены Ассоциации СРО «РОС «Развитие» при условии уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, а также вступительного взноса следующие организации:

1. Индивидуального предпринимателя Гречишникова Алексея Юрьевича (ИНН 324366800030)
2. Общество с ограниченной ответственностью "ВЕРШИНА 36" (ИНН 3662308515)
3. Общество с ограниченной ответственностью "ТехноСтройМонтаж" (ИНН 3665821940)
4. Общество с ограниченной ответственностью "СельмашСтрой-Воронеж" (ИНН 3625016715)

Решение саморегулируемой организации о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, а также вступительного взноса.

**Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.**

**По вопросу № 2 повестки дня:**

Выступил Гончаров С.В. – Председатель Правления Ассоциации Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «Развитие», который доложил присутствующим о члене Ассоциации СРО «РОС «Развитие», подлежащем исключению из членов Ассоциации СРО «РОС «Развитие» на основании несоответствия ч. 3 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ в связи с регистрацией в другом субъекте Российской Федерации:

**1. Общество с ограниченной ответственностью "ЯР" (ИНН 3664245934)**

Исходя из вышеизложенного, предложено на основании ч. 3 ст. 55.6, п. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ и на основании п. 8.3 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие», в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» исключить из членов Ассоциации Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «Развитие» данную организацию.

**РЕШИЛИ:**

Руководствуясь ч. 3 ст. 55.6, п. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ, а так же п. 8.3 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие», в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» исключить 21.05.2024 г. из членов Ассоциации Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «Развитие» следующую организацию:

**1. Общество с ограниченной ответственностью "ЯР" (ИНН 3664245934)**

**Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.**

**По вопросу № 3 повестки дня:**

Выступил Гончаров С.В. – Председатель Правления Ассоциации СРО «Объединение строителей «Развитие», который доложил о необходимости избрания делегата с правом решающего и совещательного голоса от Ассоциации СРО «Объединение строителей «Развитие» для участия в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Центрального федерального округа, и предложил избрать представителем от Ассоциации СРО «Объединение строителей «Развитие» – генерального директора Ассоциации СРО «РОС «Развитие» Лисечко Юлию Николаевну.

**РЕШИЛИ:**

Избрать представителем с правом решающего и совещательного голоса от Ассоциации СРО «РОС «Развитие» для участия в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Центрального федерального округа, которая состоится 11 июня 2024 г., – генерального директора Ассоциации СРО «РОС «Развитие» Лисечко Юлию Николаевну.

**Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.**

**По вопросу № 4 повестки дня:**

Выступил Гончаров С.В. – Председатель Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие», который доложил о внесении 21.05.2024 г. дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств следующей организацией:

**1. Общество с ограниченной ответственностью "ВСМ" (ВоронежСтройМеханизация) (ИНН 3663120530)**

(второй уровень ответственности – до 2,5 млн. рублей)

**РЕШИЛИ:**

В соответствии со статьей 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

Предоставить с 21.05.2024 года право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, в том числе за исключением объектов использования атомной энергии), по договорам строительного подряда, согласно уровню ответственности, в соответствии с которым внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств следующей организацией:

**1. Общество с ограниченной ответственностью "ВСМ" (ВоронежСтройМеханизация) (ИНН 3663120530)**

(второй уровень ответственности – до 2,5 млн. рублей)

**Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.**

**По вопросу № 5 повестки дня:**

Выступил Гончаров С.В. – Председатель Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие», который доложил о внесении 21.05.2024 г. дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда следующей организацией:

**1. Общество с ограниченной ответственностью "СтройСеть" (ИНН 3663154829)**

(второй уровень ответственности – до 500 000 рублей)

**РЕШИЛИ:**

В соответствии со статьей 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

Предоставить с 21.05.2024 года право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, в том числе за исключением объектов использования атомной энергии), по договорам строительного подряда, согласно уровню ответственности, в соответствии с которым внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда следующей организацией:

**1. Общество с ограниченной ответственностью "СтройСеть" (ИНН 3663154829)**

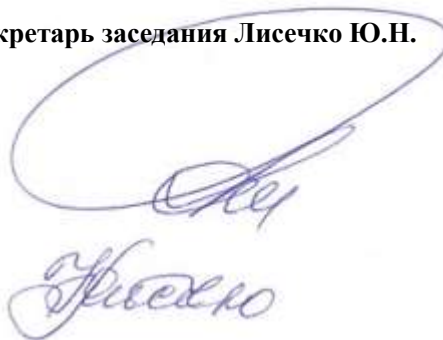
(второй уровень ответственности – до 500 000 рублей)

**Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.**

**Подсчет голосов по вопросам повестки дня произвел секретарь заседания Лисечко Ю.Н.**

Председатель Правления  
Ассоциации СРО «РОС «Развитие»

Секретарь заседания



Гончаров С.В.

Лисечко Ю.Н.