

**Протокол № 0325/07**  
**заседания Правления Ассоциации Саморегулируемая организация**  
**«Региональное объединение строителей «Развитие»**

г. Воронеж

«20» марта 2025 г.

Время проведения заседания Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие»: 15:00

Место проведения: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д. 110, офис 1/1.

Основание созыва Правления – решение Председателя Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие» Гончарова С.В.

Председатель на заседании Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие» - Гончаров С.В.

Единогласно избран Секретарь заседания – Генеральный директор Ассоциации СРО «РОС «Развитие» - Лисечко Ю.Н.

Из 3 членов Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие» для участия в заседании присутствуют 3 (Три):

1 Певнев В. Г. - директор ООО «ВСПП «СПЕЦЭНЕРГОАВТОМАТИКА», ОГРН 1023601584698

2 Гончаров С.В. – Генеральный директор ООО Специализированный застройщик Группа Компаний "Развитие" ОГРН 1143668032705

3 Гриднев Д.Н. – Независимый член Правления.

Кворум имеется. Правление правомочно. Без права голосования приглашена: Лисечко Ю.Н. - Генеральный директор Ассоциации СРО «РОС «Развитие». Всего присутствовало 4 (Четыре) человека.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ АССОЦИАЦИИ**

СЛУШАЛИ: Гончарова С.В. – Председателя Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие», который предложил утвердить повестку дня заседания Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие». Иных предложений и замечаний не поступило.

**Повестка дня.**

1. О прекращении полномочий членов Контрольного комитета Ассоциации СРО «РОС «Развитие».
2. Об избрании в состав Контрольного комитета Ассоциации СРО «РОС «Развитие» новых членов.
3. О прекращении полномочий членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие».
4. Об избрании в состав Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие» новых членов.
5. О прекращении полномочий Председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие», об избрании нового Председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие».
6. О предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда.
7. О предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым конкурентным способом заключения договоров.

**Решили: Принять повестку дня**

**Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.**

**По вопросу №1 повестки дня:**

Выступил Гончаров С.В. - Председатель Правления Ассоциации СРО "РОС "Развитие", который доложил о поступивших заявлениях о прекращении полномочий членов Контрольного комитета от Киселевой Елены Борисовны, Коротких Максима Николаевича, Малинина Александра Владимировича, Бухтоярова Дмитрия Александровича, Ратнер Натальи Владимировны.

**РЕШИЛИ:**

В связи с поступлением заявлений о прекращении полномочий членов Контрольного комитета от Киселевой Елены Борисовны, Коротких Максима Николаевича, Малинина Александра Владимировича, Бухтоярова Дмитрия Александровича, Ратнер Натальи Владимировны, с 20.03.2025 г. прекратить полномочия членов Контрольного комитета Ассоциации СРО «РОС «Развитие» Киселевой Елены Борисовны, Коротких Максима Николаевича, Малинина Александра Владимировича, Бухтоярова Дмитрия Александровича, Ратнер Натальи Владимировны. С 20.03.2025 г. прекратить полномочия члена Контрольного комитета Ассоциации СРО «РОС «Развитие» Пармузина Дмитрия Владимировича в связи со смертью.

**Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.**

**По вопросу №2 повестки дня:**

Выступил Гончаров С.В. - Председатель Правления Ассоциации СРО "РОС "Развитие", который доложил о необходимости избрания новых членов в состав Контрольного комитета Ассоциации СРО «РОС «Развитие» без увеличения количественного состава в связи с прекращением полномочий членов Контрольного комитета Ассоциации СРО «РОС «Развитие» Киселевой Елены Борисовны, Коротких Максима Николаевича, Малинина Александра Владимировича, Бухтоярова Дмитрия Александровича, Ратнер Натальи Владимировны, Пармузина Дмитрия Владимировича.

Представлены кандидатуры новых членов Контрольного комитета Ассоциации СРО «РОС «Развитие»:

- Телкова Ирина Владимировна;
- Данильченко Максим Анатольевич;
- Колосов Евгений Анатольевич;
- Ткаченко Наталья Алексеевна;
- Хрыкина Екатерина Сергеевна;
- Горностаев Александр Игоревич;
- Петросян Арсен Робертович;
- Маковкин Антон Игоревич;
- Бузовский Сергей Валентинович;
- Суворов Денис Анатольевич;
- Османов Тимур Шавкатович;
- Жигулина Ирина Геннадьевна.

**РЕШИЛИ:**

Избрать в состав членов Контрольного комитета Ассоциации СРО «РОС «Развитие» с 21.03.2025 г.:

- Телкову Ирину Владимировну;
- Данильченко Максима Анатольевича;
- Колосова Евгения Анатольевича;
- Ткаченко Наталью Алексеевну;
- Хрыкину Екатерину Сергеевну;
- Горностаева Александра Игоревича;
- Петросяна Арсена Робертовича;
- Маковкина Антона Игоревича;
- Бузовского Сергея Валентиновича;
- Суворова Дениса Анатольевича;
- Османова Тимура Шавкатовича;
- Жигулину Ирину Геннадьевну.

**Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.**

В остальном персональный состав Контрольного комитета Ассоциации СРО «РОС «Развитие» не меняется.

**По вопросу №3 повестки дня:**

Выступил Гончаров С.В. - Председатель Правления Ассоциации СРО "РОС "Развитие", который доложил о поступившем заявлении о прекращении полномочий членов Дисциплинарной комиссии от Шакина Сергея Владимировича, Сиротина Ивана Сергеевича, Бармина Алексея Александровича, Щеголевой Анны Владимировны, Стеблева Владимира Владимировича.

**РЕШИЛИ:**

В связи с заявлениями о прекращении полномочий членов Дисциплинарной комиссии прекратить полномочия Шакина Сергея Владимировича, Сиротина Ивана Сергеевича, Бармина Алексея Александровича, Щеголевой Анна Владимировны, Стеблева Владимира Владимировича с 20.03.2025 г.

**Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.**

**По вопросу №4 повестки дня:**

Выступил Гончаров С.В. - Председатель Правления Ассоциации СРО "РОС "Развитие", который доложил о необходимости избрания новых членов в состав Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие».

Представлены кандидатуры новых членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие»:

- Телкова Наталья Владимировна;
- Малимонова Анна Алексеевна;
- Жигулин Владимир Владимирович;
- Кравченко Александр Александрович;
- Юрченко Ирина Сергеевна.

**РЕШИЛИ:**

Избрать в состав членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие» с 21.03.2025 г.

- Телкову Наталью Владимировну;
- Малимонову Анну Алексеевну;
- Жигулина Владимира Владимировича;
- Кравченко Александра Александровича;
- Юрченко Ирину Сергеевну.

**Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.**

Таким образом, произвести полную ротацию персонального состава Дисциплинарной комиссии СРО «РОС «Развитие».

**По вопросу №5 повестки дня:**

Выступил Гончаров С.В. - Председатель Правления Ассоциации СРО "РОС "Развитие", который доложил о поступившем заявлении о добровольном прекращении полномочий Председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие» с последующим выходом из состава членов Дисциплинарной комиссии от Шакина Сергея Владимировича, а также о необходимости избрания нового Председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие».

На должность Председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие» представлена кандидатура:

- Телковой Натальи Владимировны.

**РЕШИЛИ:**

В связи с поступлением заявления о добровольном прекращении полномочий Председателя Дисциплинарной комиссии прекратить полномочия Председателя Дисциплинарной комиссии Шакина Сергея Владимировича с 20.03.2025 г. вывести из состава Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие».

Избрать новым Председателем Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие» Телкову Наталью Владимировну с 21.03.2025 г.

**Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.**

**По вопросу № 6 повестки дня:**

Выступил Гончаров С.В. – Председатель Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие», который доложил о внесении 20.03.2025 г. дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда следующей организацией:

- 1. Общество с ограниченной ответственностью "Империя Безопасности" (ИНН 3662115552)**  
(третий уровень ответственности – до 3 млрд. рублей)

**РЕШИЛИ:**

В соответствии со статьей 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

Предоставить с 20.03.2025 года право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, в том числе за исключением объектов использования атомной энергии), по договорам строительного подряда, согласно уровню ответственности, в соответствии с которым внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда следующей организацией:

- 1. Общество с ограниченной ответственностью "Империя Безопасности" (ИНН 3662115552)**  
(третий уровень ответственности – до 3 млрд. рублей)

**Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.**

**По вопросу № 7 повестки дня:**

Выступил Гончаров С.В. – Председатель Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие», который доложил о внесении 20.03.2025 дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, следующими организациями:

- 1. Общество с ограниченной ответственностью "Империя Безопасности" (ИНН 3662115552)**  
(третий уровень ответственности – до 3 млрд. рублей)

**РЕШИЛИ:**

В соответствии со статьей 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

Предоставить с 20.03.2025 года право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, согласно уровню ответственности, в соответствии с которыми внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств следующим организациям:

- 1. Общество с ограниченной ответственностью "Империя Безопасности" (ИНН 3662115552)**  
(третий уровень ответственности – до 3 млрд. рублей)

**Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.**

**Подсчет голосов по вопросам повестки дня произвел секретарь заседания Лисечко Ю.Н.**

Председатель Правления  
Ассоциации СРО «РОС «Развитие»

Секретарь заседания



С.В. Гончаров

Ю.Н. Лисечко