

Протокол № 0825/04
заседания Правления Ассоциации Саморегулируемая организация
«Региональное объединение строителей «Развитие»

г. Воронеж

«19» августа 2025 г.

Время проведения заседания Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие»: 15:00

Место проведения: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д. 110, офис 1/1.

Основание созыва Правления – решение Председателя Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие» Гончарова С.В.

Председатель на заседании Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие» - Гончаров С.В.

Единогласно избран Секретарь заседания – Генеральный директор Ассоциации СРО «РОС «Развитие» - Лисечко Ю.Н.

Из 3 членов Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие» для участия в заседании присутствуют 3 (Три):

1 Певнев В. Г. - директор ООО «ВСПП «СПЕЦЭНЕРГОАВТОМАТИКА», ОГРН 1023601584698

2 Гончаров С.В. – Генеральный директор ООО Специализированный застройщик Группа Компаний "Развитие" ОГРН 1143668032705

3 Гриднев Д.Н. – Независимый член Правления.

Кворум имеется. Правление правомочно. Без права голосования приглашена: Лисечко Ю.Н. - Генеральный директор Ассоциации СРО «РОС «Развитие». Всего присутствовало 4 (Четыре) человека.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ АССОЦИАЦИИ

СЛУШАЛИ: Гончарова С.В. – Председателя Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие», который предложил утвердить повестку дня заседания Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие». Иных предложений и замечаний не поступило.

Повестка дня.

1. О приеме Кандидатов в члены Ассоциации СРО «РОС «Развитие».
2. О прекращении членства в Ассоциации Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «Развитие» на основании заявления о добровольном выходе.
3. О предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым конкурентным способом заключения договоров.

Решили: Принять повестку дня

Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.

По вопросу № 1 повестки дня:

Выступил Гончаров С.В. – Председатель Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие», который доложил присутствующим о поступившем заявлении о приеме в члены Ассоциации СРО «РОС «Развитие» от следующих организаций:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "Воронежская Промышленная Вентиляция" (ИНН 3664248075)**
2. **Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СТРОЙГРУППКОНСАЛТИНГ" (ИНН 3651009591)**
3. **Индивидуальный предприниматель Корольков Александр Петрович (ИНН 366403824537)**

РЕШИЛИ:

В соответствии со ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ принять в члены Ассоциации СРО «РОС «Развитие» при условии уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, а также вступительного взноса следующие организации:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "Воронежская Промышленная Вентиляция" (ИНН 3664248075)**
2. **Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СТРОЙГРУППКОНСАЛТИНГ" (ИНН 3651009591)**
3. **Индивидуальный предприниматель Корольков Александр Петрович (ИНН 366403824537)**

Решение саморегулируемой организации о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, а также вступительного взноса.

Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня:

Выступил Гончаров С.В. - Председатель Правления Ассоциации СРО "РОС "Развитие", который сообщил о поступившем заявлении о добровольном выходе из состава членов Ассоциации СРО "РОС "Развитие" от следующих организаций:

- 1. Общество с ограниченной ответственностью "СПРИНГ-ПОДРЯД" (ИНН 3665821429)**

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию о прекращении членства с 19.08.2025 года в Ассоциации СРО «РОС «Развитие» в соответствии с ч. 2 п. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ, а также в соответствии с п. 8.1, п. 8.2 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие», в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» и на основании заявления о добровольном выходе вывести из состава членов следующие организации:

- 1. Общество с ограниченной ответственностью "СПРИНГ-ПОДРЯД" (ИНН 3665821429)**

Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.

По вопросу № 3 повестки дня:

Выступил Гончаров С.В. – Председатель Правления Ассоциации СРО «РОС «Развитие», который доложил о внесении 19.08.2025 дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, следующими организациями:

- 1. Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГОПРОФСТРОЙ" (ИНН 3664238951)**

(первый уровень ответственности – до 90 млн. рублей)

РЕШИЛИ:

В соответствии со статьей 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

Предоставить с 19.08.2025 года право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, согласно уровню ответственности, в соответствии с которыми внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств следующим организациям:

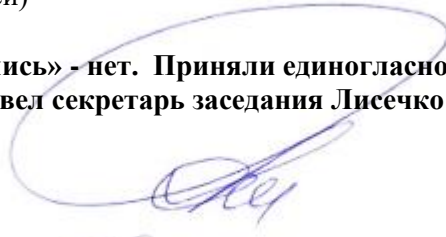

- 1. Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГОПРОФСТРОЙ" (ИНН 3664238951)**

(первый уровень ответственности – до 90 млн. рублей)

Голосовали: «За» - 3; «Против» - нет; «Воздержались» - нет. Приняли единогласно.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня произвел секретарь заседания Лисечко Ю.Н.

Председатель Правления
Ассоциации СРО «РОС «Развитие»

Гончаров С.В

Секретарь заседания

Лисечко Ю.Н.