

**Ассоциация Саморегулируемая организация
«Региональное объединение строителей «Развитие»
(Ассоциация СРО «РОС «Развитие»)**

**394016, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д.110, офис 1/1
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-204-24022010**

г. Воронеж

Второе июня две тысячи двадцать третьего года

**ПРОТОКОЛ № 0623/01
заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие»**

Место проведения заседания: РФ, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д.110, офис 1/1

Вид заседания и форма его проведения: собрание (совместное присутствие).

Время открытия заседания: 12 ч.00 мин.

Время окончания заседания: 12 ч.30 мин.

На заседании присутствуют:

**Председатель Дисциплинарной комиссии – главный инженер Шакин С.В.,
секретарь Дисциплинарной комиссии – Щеголева А.В.**

члены Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие»:

- Шакин Сергей Владимирович;
- Бармин Алексей Александрович;
- Сиротин Иван Сергеевича;
- Стеблев Владимир Владимирович
- Щеголева Анна Владимировна.

Кворум имеется.

Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «РОС «Развитие» правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие» Шакин С.В. отметил, что организации были надлежащим образом уведомлены о времени и месте проведения заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие».

Представители организаций на заседание Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие» Партнерства не явились.

В соответствии с Положением «О мерах дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие», порядка и основания их применения, порядка рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» и Положением «О специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» мер дисциплинарного воздействия» заседание правомочно и объявляется открытым.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ

1.Рассмотрение итогов проведения плановой проверки деятельности членов Ассоциации СРО «РОС «Развитие», подлежащих проверке во II квартале 2023 года, и решение вопросов о применении мер дисциплинарного воздействия.

ОБ ИЗБРАНИИ СЕКРЕТАРЯ И ДОКЛАДЧИКА ЗАСЕДАНИЯ

Выступил Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие» – Шакин С.В. предложил избрать секретарем заседания – Щеголеву А.В., докладчиком – Шакина С.В.

Иных предложений не поступило. Возражений нет.

Решили: избрать секретарем заседания – Щеголеву А.В., докладчиком – Шакина С.В.

Голосовали: «за»-5, «против» -нет, «воздержались»-нет.

Принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Выступил Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие» Шакин С.В. и сообщил о том, что Контрольный комитет Ассоциации СРО «РОС «Развитие» передал в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «РОС «Развитие» результаты плановой проверки членов Ассоциации СРО «РОС «Развитие», проведенной во II квартале 2023 года.

1. Шакин С.В. доложил, что: в ходе плановой проверки не предоставлены документы согласно уведомлению о проведении плановой проверки следующими организациями:

1. Общество с ограниченной ответственностью "СпецТеплоЭнергоКомплект" (ИНН 3665038867)
2. Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционная строительная группа" (ИНН 3662240271)
3. Общество с ограниченной ответственностью "Элком Плюс" (ИНН 3662172705)
4. Общество с ограниченной ответственностью "МЕГАИНВЕСТЛИФТСЕРВИС И КОМПАНИЯ" (ИНН 3662242543)
5. Общество с ограниченной ответственностью "АСД-Строй" (ИНН 3664113254)
6. Общество с ограниченной ответственностью "СпецМонолитСтрой" (ИНН 3662240031)
7. Общество с ограниченной ответственностью "СЭМНП" (ИНН 3662189554)
8. Общество с ограниченной ответственностью "Анко" (ИНН 3652900553)
9. Общество с ограниченной ответственностью "Финист Инжиниринг" (ИНН 3628016336)
10. Общество с ограниченной ответственностью "Строй Век" (ИНН 3662259184)
11. Общество с ограниченной ответственностью "ИкстелКом" (ИНН 3662993123)
12. Общество с ограниченной ответственностью "Стратус" (ИНН 3662202822)
13. Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания "Вита" (ИНН 3663141033)
14. Общество с ограниченной ответственностью "Стройинвест" (ИНН 3664240975)
15. Общество с ограниченной ответственностью "ЦентрЭлектроСтрой" (ИНН 3663140939)
16. Общество с ограниченной ответственностью "АЛЪЯНСПРОММОНТАЖ" (ИНН 3616999258)
17. Общество с ограниченной ответственностью "Авангард-Строй" (ИНН 3662216085)
18. Общество с ограниченной ответственностью "РУССКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" (ИНН 3616018480)
19. Общество с ограниченной ответственностью "ПАНОРАМА" (ИНН 3666244894)
20. Общество с ограниченной ответственностью "ГРАД" (ИНН 3616023650)
21. Общество с ограниченной ответственностью "СНАБСПЕЦСТРОЙ" (ИНН 3665810321)
22. Индивидуальный предприниматель Хачатрян Нарек Арменович (ИНН 366606841249)
23. Общество с ограниченной ответственностью "Демремстрой" (ИНН 3627032230)
24. Общество с ограниченной ответственностью "СтальСтрой" (ИНН 3662294608)
25. Общество с ограниченной ответственностью «АСПЕКТ» (ИНН 3662201106)
26. Общество с ограниченной ответственностью "МехСельМаш" (ИНН 3665809541)
27. Общество с ограниченной ответственностью "Высота" (ИНН 3661179433)

2. Шакин С.В. доложил, что: в ходе плановой проверки выявлены нарушения у следующих организаций:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "АкваСтрой" (ИНН 3616017631)**
- Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистом: Пилюгину Василию Петровичу
2. **Общество с ограниченной ответственностью "ЗЕРНОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ" (ИНН 3662243096)**
- Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистом: Тимофееву Федору Николаевичу
3. **Общество с ограниченной ответственностью "Силикатстрой" (ИНН 3652010712)**
- Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистом: Фырину Илье Михайловичу, Коровиной Инне Вячеславовне
4. **Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГОСЕРВИСПРОЕКТ" (ИНН 3662220797)**
- Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистом: Романову Александру Евгеньевичу
5. **Общество с ограниченной ответственностью "Проект Инвест Строй" (ИНН 3666195326)**
- Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистом: Суркову Роману Олеговичу, Фисенко Евгению Владимировичу
6. **Общество с ограниченной ответственностью "ЕвротехСтрой" (ИНН 3664205843)**
- Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистом: Паневину Виктору Алексеевичу

- 7. Общество с ограниченной ответственностью "КОМПАНИЯ КУБ" (ИНН 3663100950)**
- Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистом: Юрченко Михаилу Владимировичу
- 8. Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Регион" (ИНН 3662154223)**
- Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистом: Быстрянцева Евгению Николаевичу
- Отсутствуют документы, подтверждающие соответствие организации требованиям законодательства РФ в области саморегулирования и внутренних документов Ассоциации
- 9. Общество с ограниченной ответственностью "СпецПолимерМонтаж" (ИНН 3662114414)**
- Отсутствуют документы, подтверждающие соответствие организации требованиям законодательства РФ в области саморегулирования и внутренних документов Ассоциации
- 10. Общество с ограниченной ответственностью "АВЕНТАСТРОЙ" (ИНН 3616023554)**
- Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистом: Шевченко Тамаре Васильевне
- 11. Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Авто" (ИНН 3663118179)**
- Отсутствуют документы, подтверждающие соответствие организации требованиям законодательства РФ в области саморегулирования и внутренних документов Ассоциации
- 12. Общество с ограниченной ответственностью "Индустрия" (ИНН 3662230971)**
- Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистом: Гаджимагомедову Абдуле Алиевичу
- 13. Общество с ограниченной ответственностью СК "36-ГРУПП" (ИНН 3664240189)**
- Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистом: Карташову Сергею Николаевичу, Балалайкину Юрию Сергеевичу, Яковлевой Анне Вячеславовне
- 14. Общество с ограниченной ответственностью "СтройИнжКом" (ИНН 3628012123)**
- Отсутствуют надлежащим образом заверенные копии документов на специалиста: Кучеру Дмитрия Юрьевича
- Не предоставлены копии заключенных договоров строительного подряда
- 15. Общество с ограниченной ответственностью "ЕланьСтрой" (ИНН 3617008943)**
- Отсутствует необходимый минимум специалистов для выполнения строительных работ, согласно Градостроительному Кодексу РФ
- 16. Общество с ограниченной ответственностью "ЭЛЕКТРИК" (ИНН 3665103989)**
- Отсутствует необходимый минимум специалистов для выполнения строительных работ, согласно Градостроительному Кодексу РФ
- 17. Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-Строительная Компания "Август" (ИНН 3666222280)**
- Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистом: Умеренкову Дмитрию Алексеевичу
- 18. Общество с ограниченной ответственностью "Профит Лайн" (ИНН 3665136600)**
- Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистом: Островской Елене Анатольевне
- 19. Общество с ограниченной ответственностью ДРСУ "МАГИСТРАЛЬ" (ИНН 3662267668)**
- Отсутствует необходимый минимум специалистов для выполнения строительных работ, согласно Градостроительному Кодексу РФ
- Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистом: Бабурину Олегу Юрьевичу
- 20. Общество с ограниченной ответственностью "ЛИДЕР" (ИНН 3604018221)**
- Не предоставлены копии заключенных договоров строительного подряда в соответствии со сведениями, заявленными в прил. Г

- Отсутствует заверенная копия должностной инструкции на: Сергееву Светлану Львовну

21. Индивидуальный предприниматель Питин Илья Игоревич (ИНН 361602661687)

- Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистом: Стукан Виктор Иванович

22. Общество с ограниченной ответственностью «АГРОСТРОЙКОМПЛЕКС» (ИНН 3665813820)

- Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистом: Гриневу Леониду Викторовичу

- Отсутствует заверенная копия должностной инструкции на: Кулагина Андрея Анатольевича, Гринева Леонида Викторовича

23. Общество с ограниченной ответственностью "ТехноСтрой" (ИНН 3662285811)

- Отсутствуют документы, подтверждающие соответствие организации требованиям законодательства РФ в области саморегулирования и внутренних документов Ассоциации

24. Общество с ограниченной ответственностью "Агротехворонеж" (ИНН 3662258550)

- Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистом: Загуменнову Юрию Серафимовичу

25. Общество с ограниченной ответственностью "ПРОЕКТ ИНВЕСТ" (ИНН 3666263745)

- Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистом: Яншеву Денису Викторовичу, Посельскому Александру Аркадьевичу

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на период до устранения выявленных нарушений, **но не более чем на 60 календарных дней**, с 02 июня 2023 г. к следующим членам Ассоциации СРО «РОС «Развитие»:

1. Общество с ограниченной ответственностью "СпецТеплоЭнергоКомплект" (ИНН 3665038867)
2. Общество с ограниченной ответственностью "Элком Плюс" (ИНН 3662172705)
3. Общество с ограниченной ответственностью "АСД-Строй" (ИНН 3664113254)
4. Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Регион" (ИНН 3662154223)
5. Общество с ограниченной ответственностью "Анко" (ИНН 3652900553)
6. Общество с ограниченной ответственностью "Строй Век" (ИНН 3662259184)
7. Общество с ограниченной ответственностью "ИкстелКом" (ИНН 3662993123)
8. Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Авто" (ИНН 3663118179)
9. Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания "Вита" (ИНН 3663141033)
10. Общество с ограниченной ответственностью "Стройинвест" (ИНН 3664240975)
11. Общество с ограниченной ответственностью "Авангард-Строй" (ИНН 3662216085)
12. Общество с ограниченной ответственностью "РУССКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" (ИНН 3616018480)
13. Общество с ограниченной ответственностью ДРСУ "МАГИСТРАЛЬ" (ИНН 3662267668)
14. Индивидуальный предприниматель Хачатрян Нарек Арменович (ИНН 366606841249)
15. Общество с ограниченной ответственностью "СтальСтрой" (ИНН 3662294608)
16. Общество с ограниченной ответственностью «АСПЕКТ» (ИНН 3662201106)
17. Общество с ограниченной ответственностью "ТехноСтрой" (ИНН 3662285811)
18. Общество с ограниченной ответственностью "Высота" (ИНН 3661179433)

Голосовали: «за»-5, «против»-0, «воздержались»-0.

Принято единогласно.

2. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на период до устранения выявленных нарушений, **но не более чем на 30 календарных дней**, с 02 июня 2023 г. к следующим членам Ассоциации СРО «РОС «Развитие»:

1. Общество с ограниченной ответственностью "СпецПолимерМонтаж" (ИНН 3662114414)
2. Общество с ограниченной ответственностью "Финист Инжиниринг" (ИНН 3628016336)
3. Общество с ограниченной ответственностью "СтройИнжКом" (ИНН 3628012123)
4. Общество с ограниченной ответственностью "АЛЬЯНСПРОММОНТАЖ" (ИНН 3616999258)
5. Общество с ограниченной ответственностью "ЕланьСтрой" (ИНН 3617008943)
6. Общество с ограниченной ответственностью "ЭЛЕКТРИК" (ИНН 3665103989)

Голосовали: «за»-5, «против»-0, «воздержались»-0.

Принято единогласно.

3. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений **в срок 60 дней**, с 02 июня 2023 г. к следующим организациям:

1. Общество с ограниченной ответственностью "АкваСтрой" (ИНН 3616017631)
2. Общество с ограниченной ответственностью "ЗЕРНОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ" (ИНН 3662243096)
3. Общество с ограниченной ответственностью "Силикатстрой" (ИНН 3652010712)
4. Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГОСЕРВИСПРОЕКТ" (ИНН 3662220797)
5. Общество с ограниченной ответственностью "Проект Инвест Строй" (ИНН 3666195326)
6. Общество с ограниченной ответственностью "ЕвротехСтрой" (ИНН 3664205843)
7. Общество с ограниченной ответственностью "КОМПАНИЯ КУБ" (ИНН 3663100950)
8. Общество с ограниченной ответственностью "АВЕНТАСТРОЙ" (ИНН 3616023554)
9. Общество с ограниченной ответственностью "Индустрия" (ИНН 3662230971)
10. Общество с ограниченной ответственностью СК "36-ГРУПП" (ИНН 3664240189)
11. Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-Строительная Компания "Август" (ИНН 3666222280)
12. Общество с ограниченной ответственностью "Профит Лайн" (ИНН 3665136600)
13. Общество с ограниченной ответственностью "ЛИДЕР" (ИНН 3604018221)
14. Индивидуальный предприниматель Питин Илья Игоревич (ИНН 361602661687)
15. Общество с ограниченной ответственностью «АГРОСТРОЙКОМПЛЕКС» (ИНН 3665813820)
16. Общество с ограниченной ответственностью "Агротехворонеж" (ИНН 3662258550)
17. Общество с ограниченной ответственностью "ПРОЕКТ ИНВЕСТ" (ИНН 3666263745)

Голосовали: «за»-5, «против»-0, «воздержались»-0.

Принято единогласно.

4. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению Ассоциации об исключении из членов Саморегулируемой организации к следующим организациям:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционная строительная группа" (ИНН 3662240271)
2. Общество с ограниченной ответственностью "МЕГАИНВЕСТЛИФТСЕРВИС И КОМПАНИЯ" (ИНН 3662242543)
3. Общество с ограниченной ответственностью "СпецМонолитСтрой" (ИНН 3662240031)
4. Общество с ограниченной ответственностью "СЭМНП" (ИНН 3662189554)
5. Общество с ограниченной ответственностью "Стратус" (ИНН 3662202822)
6. Общество с ограниченной ответственностью "ЦентрЭлектроСтрой" (ИНН 3663140939)
7. Общество с ограниченной ответственностью "ПАНОРАМА" (ИНН 3666244894)
8. Общество с ограниченной ответственностью "ГРАД" (ИНН 3616023650)

9. Общество с ограниченной ответственностью "СНАБСПЕЦСТРОЙ" (ИНН 3665810321)
10. Общество с ограниченной ответственностью "Демремстрой" (ИНН 3627032230)
11. Общество с ограниченной ответственностью "МехСельМаш" (ИНН 3665809541)

Голосовали: «за»-5, «против»-0, «воздержались»-0.

Принято единогласно.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня произвел секретарь заседания Щеголева А.В.

Председатель Дисциплинарной комиссии
Ассоциации СРО «РОС «Развитие»

Секретарь заседания



С.В. Шакин

А.В. Щеголева