

**Ассоциация Саморегулируемая организация
«Региональное объединение строителей «Развитие»
(Ассоциация СРО «РОС «Развитие»)**

**394016, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д.110, офис 1/1
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-204-24022010**

г. Воронеж

Пятое декабря две тысячи двадцать четвертого года

ПРОТОКОЛ № 1224/02

**заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации Саморегулируема организация
«Региональное объединение строителей «Развитие»**

Место проведения заседания: РФ, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д.110, оф. 1/1.

Вид заседания и форма его проведения: собрание (совместное присутствие).

Время открытия заседания: 14 ч.00 мин.

Время окончания заседания: 14 ч.30 мин.

На заседании присутствуют:

Председатель Дисциплинарной комиссии – главный инженер Шакин С.В.,

секретарь Дисциплинарной комиссии – Щеголева А.В.

члены Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие»:

- Сиротин Иван Сергеевич;
- Бармин Алексей Александрович;
- Щеголева Анна Владимировна;
- Стеблев Владимир Владимирович.

Кворум имеется.

Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «РОС «Развитие» правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие» Шипулин С.А. отметил, что организации были надлежащим образом уведомлены о времени и месте проведения заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие».

Представители организаций на заседание Дисциплинарной комиссии Ассоциации не явились.

В соответствии с Положением «О мерах дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие», порядка и основания их применения, порядка рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» и Положением «О специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строительства «Развитие» мер дисциплинарного воздействия» заседание правомочно и объявляется открытым.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ

1. Рассмотрение итогов проведения плановой проверки деятельности членов Ассоциации СРО «РОС «Развитие», подлежащих проверке в IV квартале 2024 года, и решение вопросов о применении мер дисциплинарного воздействия.

ОБ ИЗБРАНИИ СЕКРЕТАРЯ И ДОКЛАДЧИКА ЗАСЕДАНИЯ

Выступил Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие» – Шакин С.В., предложил избрать секретарем заседания – Щеголеву А.В., докладчиком – Шакина С.В.

Иных предложений не поступило. Возражений нет.

Решили: избрать секретарем заседания – Щеголеву А.В., докладчиком – Шакина С.В.

Голосовали: «за»-5, «против» - нет, «воздержались»-нет.

Принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ

Выступил Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие» Шакин С.В. и сообщил о том, что Контрольный комитет Ассоциации СРО «РОС «Развитие» передал в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «РОС «Развитие» результаты плановой проверки членов Ассоциации СРО «РОС «Развитие», проведенной в IV квартале 2024 года.

1. Шакин С.В. доложил, что: в ходе плановой проверки не предоставлены документы согласно уведомлению о проведении плановой проверки следующими организациями:

1. Общество с ограниченной ответственностью "СтройИнжиниринг" (ИНН 3664218401)
2. Индивидуальный предприниматель Чернявский Дмитрий Владимирович (ИНН 360200203406)
3. Общество с ограниченной ответственностью "СтройМонтажСервис" (ИНН 3663137164)
4. Общество с ограниченной ответственностью "Южное" (ИНН 3662275926)
5. Общество с ограниченной ответственностью "Система" (ИНН 3662226735)
6. Общество с ограниченной ответственностью "ВИСТА СТРОЙ" (ИНН 3662138670)
7. Общество с ограниченной ответственностью "ТеплоДОМ136" (ИНН 3665092720)
8. Общество с ограниченной ответственностью "ПРОМСТРОЙ-ИНВЕСТ" (ИНН 3661085425)
9. Общество с ограниченной ответственностью "ВЫСОТАИНЖИНИРИНГСТРОЙ" (ИНН 3661070877)
10. Общество с ограниченной ответственностью «Складские технологии» (ИНН 3663157820)
11. Общество с ограниченной ответственностью «СтройАудит» (ИНН 3664244987)
12. Общество с ограниченной ответственностью "ЭлитСтрой" (ИНН 3665092906)
13. Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания жилищно ремонтное эксплуатационное предприятие" (ИНН 3609006357)
14. Акционерное общество "Автоматическая заправка тока" (ИНН 3664252716)
15. Общество с ограниченной ответственностью "Тепло Газ Строй Монтаж" (ИНН 3663164023)
16. Общество с ограниченной ответственностью "РегионАвтоСпецСтрой" (ИНН 3665137642)
17. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Система" (ИНН 3665823377)
18. Общество с ограниченной ответственностью "Проект Строй Монтаж" (ИНН 3652902173)
19. Индивидуальный предприниматель Воронова Анна Андреевна (ИНН 366516823460)

2. Шакин С.В. доложил, что: в ходе плановой проверки выявлены нарушения у следующих организаций:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Южный маяк" (ИНН 3628008590)

- Отсутствуют документы, подтверждающие соответствие организации требованиям законодательства РФ в области саморегулирования и внутренних документов Ассоциации
- Отсутствует заверенная копия должностной инструкции на: Пирожкова Евгения Геннадиевича и Савченко Сергея Михайловича

2. Общество с ограниченной ответственностью "ПРОМЭНЕРГОМОНТАЖ" (ИНН 3663071516)

- Отсутствуют надлежащим образом заверенные копии протоколов по промышленной безопасности на: Богатырева Игоря Петровича и Коптева Бориса Владимировича

3. Общество с ограниченной ответственностью "ПОРТАЛ 1" (ИНН 3665108105)

- Не предоставлены копии заключенных договоров строительного подряда в соответствии со сведениями, заявленными в прил. Г
- Отсутствует надлежащим образом заверенная копия трудовой книжки на: Ристо Альфреда Альфредовича

4. Общество с ограниченной ответственностью "ЧерноземДорСтрой" (ИНН 3628022139)

- Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистам: Логинову Дмитрию Валентиновичу и Кудрявцеву Максиму Геннадиевичу

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на период до устранения выявленных нарушений, **но не более чем на 60 календарных дней**, с 05 декабря 2024 г. к следующим членам Ассоциации СРО «РОС «Развитие»:

1. Общество с ограниченной ответственностью "СтройИнжиниринг" (ИНН 3664218401)
2. Общество с ограниченной ответственностью "Южный маяк" (ИНН 3628008590)
3. Общество с ограниченной ответственностью "ПРОМЭНЕРГОМОНТАЖ" (ИНН 3663071516)
4. Общество с ограниченной ответственностью "СтройМонтажСервис" (ИНН 3663137164)
5. Общество с ограниченной ответственностью "ПРОМСТРОЙ-ИНВЕСТ" (ИНН 3661085425)
6. Общество с ограниченной ответственностью "ВЫСОТАИНЖИНИРИНГСТРОЙ" (ИНН 3661070877)

7. Общество с ограниченной ответственностью «СтройАудит» (ИНН 3664244987)
8. Общество с ограниченной ответственностью "ЭлитСтрой" (ИНН 3665092906)
9. Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания жилищно ремонтное эксплуатационное предприятие" (ИНН 3609006357)
10. Общество с ограниченной ответственностью "Тепло Газ Строй Монтаж" (ИНН 3663164023)
11. Общество с ограниченной ответственностью "РегионАвтоСпецСтрой" (ИНН 3665137642)
12. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Система" (ИНН 3665823377)
13. Общество с ограниченной ответственностью "Проект Строй Монтаж" (ИНН 3652902173)
14. Индивидуальный предприниматель Воронова Анна Андреевна (ИНН 366516823460)
15. Общество с ограниченной ответственностью "ЧерноземДорСтрой" (ИНН 3628022139)

Голосовали: «за»-5, «против»-0, «воздержались»-0.

Принято единогласно.

2. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде *приостановления права* осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на период до устранения выявленных нарушений, **но не более чем на 30 календарных дней**, с 05 декабря 2024 г. к следующим членам Ассоциации СРО «РОС «Развитие»:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Система" (ИНН 3662226735)
2. Общество с ограниченной ответственностью "ВИСТА СТРОЙ" (ИНН 3662138670)
3. Общество с ограниченной ответственностью "ТеплоДОМ136" (ИНН 3665092720)

Голосовали: «за»-5, «против»-0, «воздержались»-0.

Принято единогласно.

3. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде *предписания* об обязательном устранении выявленных нарушений **в срок 60 дней**, 05 декабря 2024 г. к следующим организациям:

1. Общество с ограниченной ответственностью "ПОРТАЛ 1" (ИНН 3665108105)

4. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде *рекомендации исключить* следующие организации:

1. Индивидуальный предприниматель Чернявский Дмитрий Владимирович (ИНН 360200203406)
2. Общество с ограниченной ответственностью "Южное" (ИНН 3662275926)
3. Общество с ограниченной ответственностью «Складские технологии» (ИНН 3663157820)
4. Акционерное общество "Автоматическая заправка тока" (ИНН 3664252716)

Голосовали: «за»-5, «против»-0, «воздержались»-0. Принято единогласно.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня произвел секретарь заседания Бухонова Г.С.

Председатель Дисциплинарной комиссии
Ассоциации СРО «РОС «Развитие»

Секретарь заседания

С.В. Шакин

А.В. Щеголева