

**Ассоциация Саморегулируемая организация
«Региональное объединение строителей «Развитие»
(Ассоциация СРО «РОС «Развитие»)**

**394016, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д.110, офис 1/1
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-204-24022010**

г. Воронеж

Пятое декабря две тысячи двадцать третьего года

ПРОТОКОЛ № 1223/01

**заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации Саморегулируемая организация
«Региональное объединение строителей «Развитие»**

Место проведения заседания: РФ, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д.110, оф. 1/1.

Вид заседания и форма его проведения: собрание (совместное присутствие).

Время открытия заседания: 14 ч.00 мин.

Время окончания заседания: 14 ч.30 мин.

На заседании присутствуют:

**Председатель Дисциплинарной комиссии – главный инженер Шакин С.В.,
секретарь Дисциплинарной комиссии – Щеголева А.В.**

члены Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие»:

- Сиротин Иван Сергеевич;
- Бармин Алексей Александрович;
- Щеголева Анна Владимировна;
- Стеблев Владимир Владимирович.

Кворум имеется.

Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «РОС «Развитие» правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие» Шипулин С.А. отметил, что организации были надлежащим образом уведомлены о времени и месте проведения заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие».

Представители организаций на заседание Дисциплинарной комиссии Ассоциации не явились.

В соответствии с Положением «О мерах дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие», порядка и основания их применения, порядка рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» и Положением «О специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строительства «Развитие» мер дисциплинарного воздействия» заседание правомочно и объявляется открытым.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ

1. Рассмотрение итогов проведения внеплановой проверки деятельности членов Ассоциации СРО «РОС «Развитие».

2. Рассмотрение итогов проведения плановой проверки деятельности членов Ассоциации СРО «РОС «Развитие», подлежащих проверке в IV квартале 2023 года, и решение вопросов о применении мер дисциплинарного воздействия.

ОБ ИЗБРАНИИ СЕКРЕТАРЯ И ДОКЛАДЧИКА ЗАСЕДАНИЯ

Выступил Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие» – Шакин С.В., предложил избрать секретарем заседания – Щеголеву А.В., докладчиком – Шакина С.В.

Иных предложений не поступило. Возражений нет.

Решили: избрать секретарем заседания – Щеголеву А.В., докладчиком – Шакина С.В.

Голосовали: «за»-5, «против» - нет, «воздержались»-нет.

Принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ

1. Выступил Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие» Шакин С.В. и сообщил о том, что Контрольный комитет Ассоциации СРО «РОС «Развитие» передал в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «РОС «Развитие» результаты внеплановой проверки деятельности членов Ассоциации СРО «РОС «Развитие».

2. Представил на рассмотрение акты, содержащие сведения об отсутствии нарушений у следующих организаций:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Южный маяк" (ИНН 3628008590)
2. Общество с ограниченной ответственностью "ИкстелКом" (ИНН 3662993123)
3. Общество с ограниченной ответственностью "СТИЛЬ СТРОЙ СЕРВИС РАЗВИТИЕ" (ИНН 3666197796)

РЕШИЛИ:

1. Возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда с 05 декабря 2023 г. следующим членам Ассоциации СРО «РОС «Развитие»:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Южный маяк" (ИНН 3628008590)
2. Общество с ограниченной ответственностью "ИкстелКом" (ИНН 3662993123)
3. Общество с ограниченной ответственностью "СТИЛЬ СТРОЙ СЕРВИС РАЗВИТИЕ" (ИНН 3666197796)

Голосовали: «за»-5, «против»-0, «воздержались»-0.

Принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ

Выступил Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «РОС «Развитие» Шакин С.В. и сообщил о том, что Контрольный комитет Ассоциации СРО «РОС «Развитие» передал в Дисциплинарную комиссию Ассоциации СРО «РОС «Развитие» результаты плановой проверки членов Ассоциации СРО «РОС «Развитие», проведенной в IV квартале 2023 года.

1. Шакин С.В. доложил, что: в ходе плановой проверки не предоставлены документы согласно уведомлению о проведении плановой проверки следующими организациями:

1. Общество с ограниченной ответственностью "ВСК РАЗВИТИЕ" (ИНН 3664118816)
2. Общество с ограниченной ответственностью "Ремез" (ИНН 3664206445)
3. Общество с ограниченной ответственностью "ТДЛМ" (ИНН 3663111261)
4. Общество с ограниченной ответственностью "ПРОМСТРОЙ-ИНВЕСТ" (ИНН 3661085425)
5. Общество с ограниченной ответственностью "Волошинское" (ИНН 3619009318)
6. Общество с ограниченной ответственностью «РСМ ГРУПП» (ИНН 3663155220)
7. Акционерное общество "Автоматическая заправка тока" (ИНН 3664252716)

2. Шакин С.В. доложил, что: в ходе плановой проверки выявлены нарушения у следующих организаций:

1. **Общество с ограниченной ответственностью "КДЕ-Инжиниринг" (ИНН 3663135174)**
- Отсутствуют документы, подтверждающие соответствие организации требованиям законодательства РФ в области саморегулирования и внутренних документов Ассоциации
2. **Общество с ограниченной ответственностью "РегионСтройКом" (ИНН 3662261225)**
- Отсутствуют документы, подтверждающие соответствие организации требованиям законодательства РФ в области саморегулирования и внутренних документов Ассоциации
3. **Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционная финансовая группа "Покров" (ИНН 3666232497)**
- Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистам: Вершинникову А.В., Халиуллиной С.С.
4. **Общество с ограниченной ответственностью "ПРОГРЕСС" (ИНН 3665815778)**
- Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистам: Кочубею К.В., Ленецу А.С.
5. **Общество с ограниченной ответственностью "Апафион" (ИНН 3661175397)**
- Отсутствует надлежащим образом заполненная форма № 5
Справка о процессах выполнения работ по строительству и используемых Стандартах НОСТРОЙ заполнена не полностью

- Не предоставлены копии заключенных договоров строительного подряда в соответствии со сведениями, заявленными в прил. Г

6. Общество с ограниченной ответственностью «Складские технологии» (ИНН 3663157820)

- Отсутствуют документы, подтверждающие соответствие организации требованиям законодательства РФ в области саморегулирования и внутренних документов Ассоциации

7. Общество с ограниченной ответственностью "Инсико" (ИНН 3662243755)

- Необходимо прохождение НОК в соответствии с Приказом Минстроя № 529 / пр от 30.06.2022 г. следующим специалистам: Рязанову В.В.

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на период до устранения выявленных нарушений, **но не более чем на 60 календарных дней**, с 05 декабря 2023 г. к следующим членам Ассоциации СРО «РОС «Развитие»:

1. Общество с ограниченной ответственностью "ВСК РАЗВИТИЕ" (ИНН 3664118816)
2. Общество с ограниченной ответственностью "Ремез" (ИНН 3664206445)
3. Общество с ограниченной ответственностью "КДЕ-Инжиниринг" (ИНН 3663135174)
4. Общество с ограниченной ответственностью "ТДЛМ" (ИНН 3663111261)
5. Общество с ограниченной ответственностью "РегионСтройКом" (ИНН 3662261225)
6. Общество с ограниченной ответственностью "ПРОМСТРОЙ-ИНВЕСТ" (ИНН 3661085425)
7. Общество с ограниченной ответственностью "Волошинское" (ИНН 3619009318)
8. Общество с ограниченной ответственностью «Складские технологии» (ИНН 3663157820)
9. Общество с ограниченной ответственностью «РСМ ГРУПП» (ИНН 3663155220)
10. Акционерное общество "Автоматическая заправка тока" (ИНН 3664252716)

Голосовали: «за»-5, «против»-0, «воздержались»-0.

Принято единогласно.

2. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на период до устранения выявленных нарушений, **но не более чем на 30 календарных дней**, с 05 декабря 2023 г. к следующим членам Ассоциации СРО «РОС «Развитие»:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Апафион" (ИНН 3661175397)

Голосовали: «за»-5, «против»-0, «воздержались»-0.

Принято единогласно.

3. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде **предписания** об обязательном устранении выявленных нарушений **в срок 60 дней**, 05 декабря 2023 г. к следующим организациям:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционная финансовая группа "Покров" (ИНН 3666232497)
2. Общество с ограниченной ответственностью "ПРОГРЕСС" (ИНН 3665815778)
3. Общество с ограниченной ответственностью "Инсико" (ИНН 3662243755)

Голосовали: «за»-5, «против»-0, «воздержались»-0.

Принято единогласно.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня произвел секретарь заседания Бухонова Г.С.

Председатель Дисциплинарной комиссии
Ассоциации СРО «РОС «Развитие»

Секретарь заседания

С.В. Шакин

А.В. Щеголева